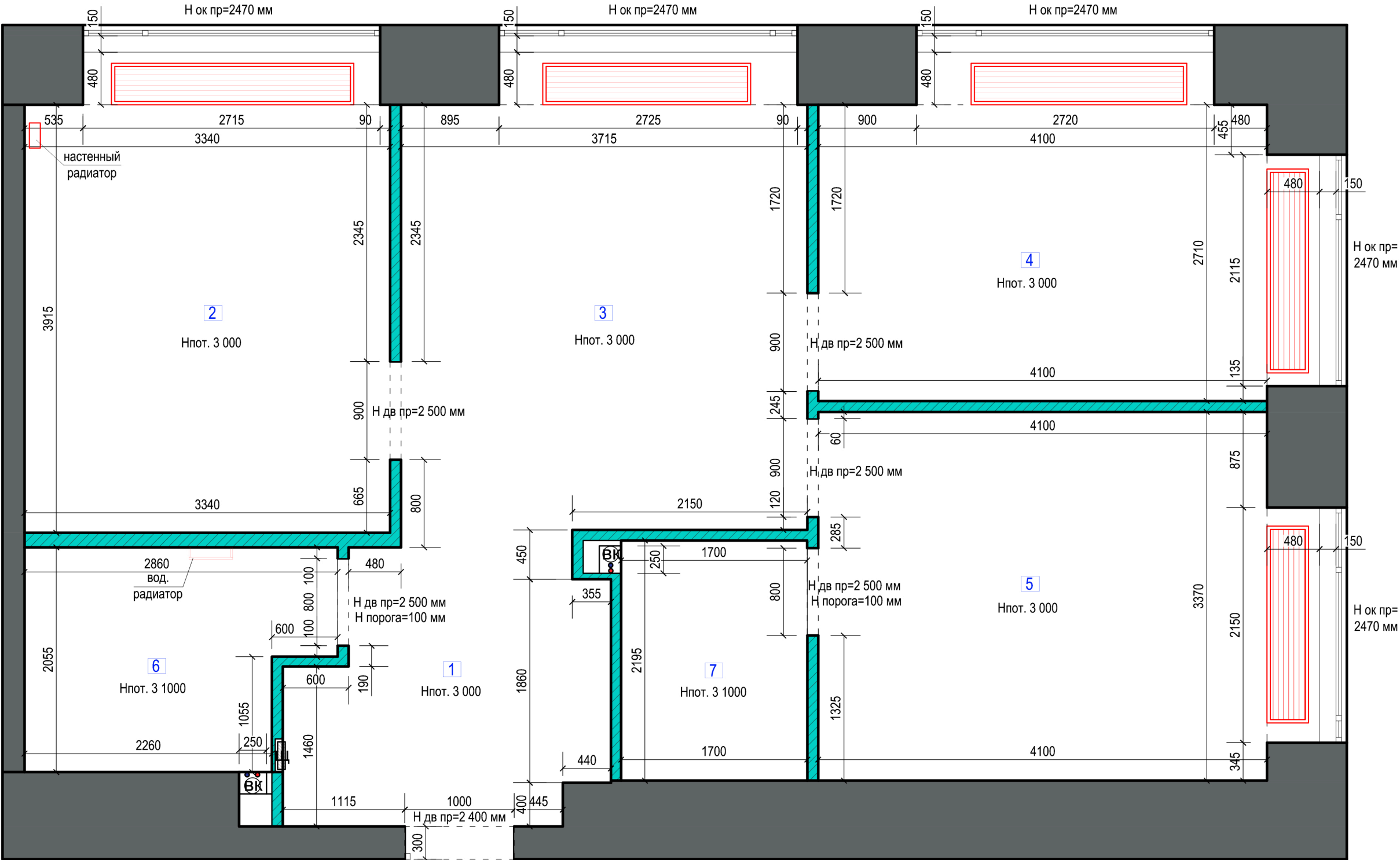


Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
<u>СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА</u>	
Адрес объекта:	



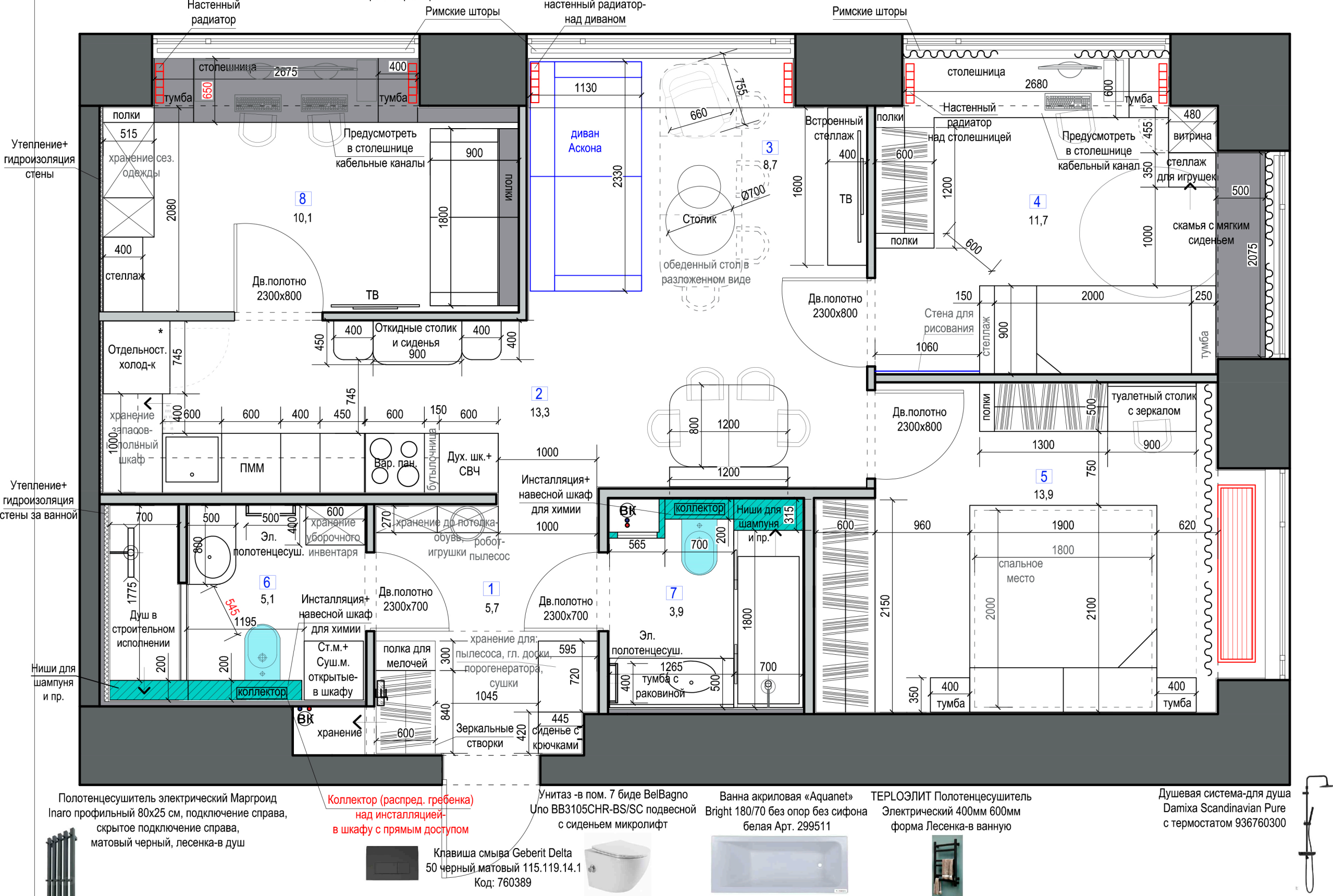
ПРИМЕЧАНИЯ
Все высоты даны от существующей отметки пола.
Все замеры даны от существующих параметров помещений.
Возможна погрешность в размерах из-за кривизны стен.
1. Высота потолков черновая 3 000 мм.
2. Высота вх дверного проема 2400 мм.,-медкомн. дверей-2500 мм.
3. Высота оконных проемов 2470 мм.

Дизайнер		
Заказчик		
Согласовано		
ОБМЕРНЫЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЙ		
Адрес объекта:		
Экспликация помещений		
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	6,7
2	Кухня	14,5
3	Гостиная	16,2
4	Детская	13,7
5	Спальня	15,0
6	Ванная 1	5,2
7	Ванная 2	3,7
Общая площадь		75,0
Условные обозначения		
	Несущие стены	
	Перегородки из ГКЛ	
	Радиатор/внутрип. конвектор отопления (подключение по полу)	
	Стояк водоотвода и канализации	
	ХВС/ГВС	
	Щит электрический распределительный	

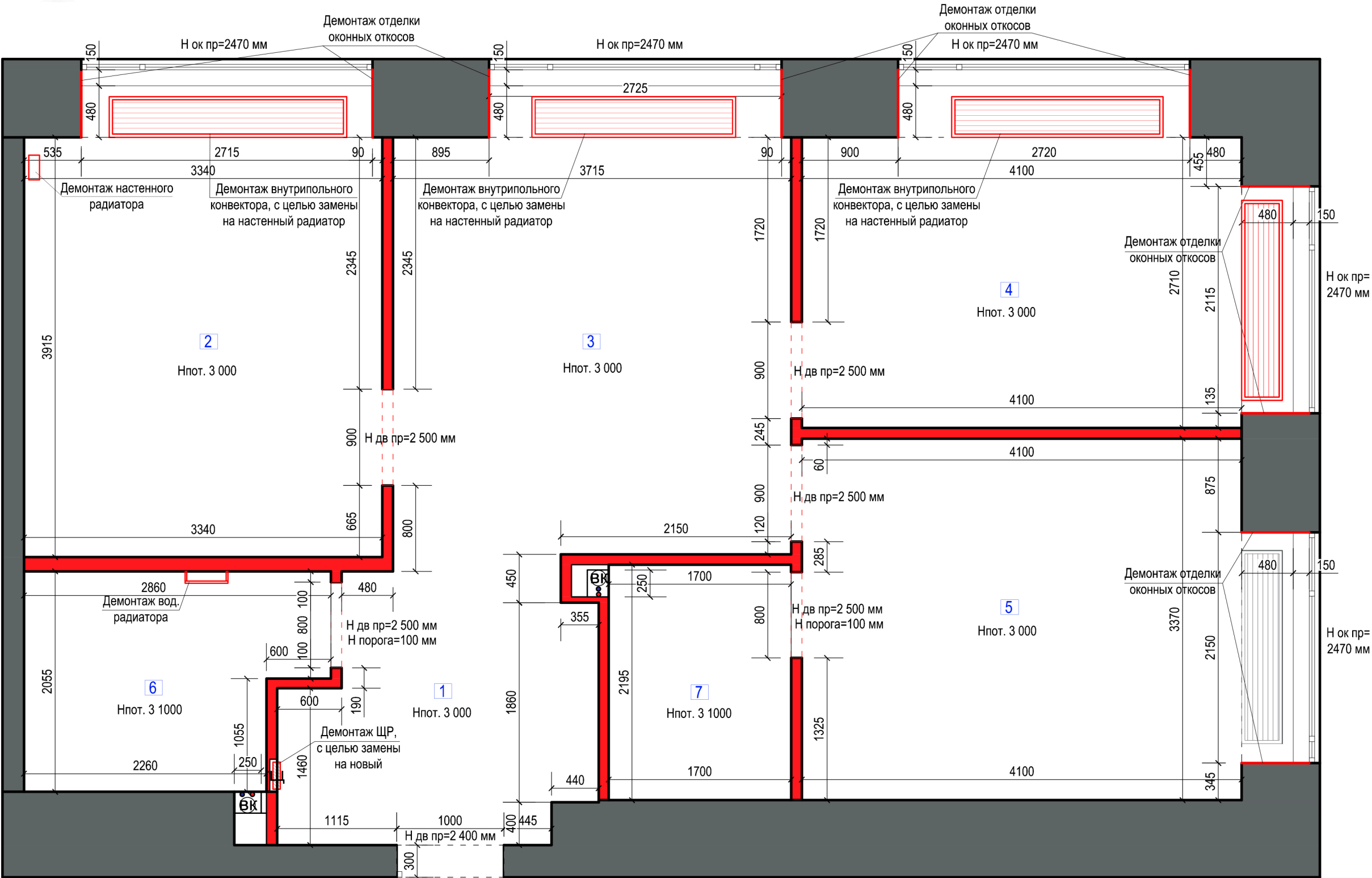


- ПРИМЕЧАНИЯ**
1. Все привязки даны к стенам и перегородкам с предполагаемой отделкой штукатурки и плитки.
 2. Дизайн-проект является эскизным, возможны расхождения проектных и реальных размеров после выравнивания стен и стяжки. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах.
 3. Заказывать кухню рекомендуется после чистовой отделки.
 4. Предусмотреть люки доступа к КВ-коммуникациям.
 5. Всю мебель и пр перед заказом рекомендуется смотреть лично.
 6. Количество секций и длину настенных радиаторов определяет компания-производитель (поставщик), в соответствии с дизайн-проектом.
 7. Конкретный состав корпусной мебели (полки, ящики и пр.) при необходимости может быть вычерчен во 2 этапе на чертежах разверток.

Перепланировка подлежит
проектному согласованию
с соответствующими
инстанциями



Дизайнер		
Заказчик		
Согласовано		
ПЛАН РАССТАНОВКИ МЕБЕЛИ		
Адрес объекта:		
Экспликация помещений		
№	Наименование	S, м ²
1	Прихожая	5,7
2	Кухня-столовая	13,3
3	Гостиная	8,7
4	Детская	11,7
5	Спальня	13,9
6	Ванная 1	5,1
7	Ванная 2	3,9
8	Спальня-кабинет	10,1
Общая площадь		72,4
Условные обозначения		
	Несущие стены	
	Перегородки/конструкции из ГКЛ	
	Радиатор/внутрип. конвектор отопления (подключение по полу)	
	Стояк водоотвода и канализации	
	ХВС/ГВС	
	Щит электрический распределительный	
	Смеситель для раковины высокий Boheme Uno золото матовый 462-MG Код: 529319-в ванную	
	Душевая система Boheme Uno с термостатом золото матовое 468-T-MG- в ванную	
Смеситель для раковины высокий Damixa Scandinavian Pure черный 360280300 Код: 610589-в душ		
		
		



ПРИМЕЧАНИЯ
Все высоты даны от существующей отметки пола.
Все замеры даны от существующих параметров помещений.
Возможна погрешность в размерах из-за кривизны стен.

1. Высота потолков 3000 мм.
2. Высота входного дверного проема 2400 мм., межкомнатных-2500 мм.
3. Высота оконных проемов 2470 мм.
4. Демонтаж с последующей отделкой оконных откосов.

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

ПЛАН ДЕМОНТАЖА

Адрес объекта:

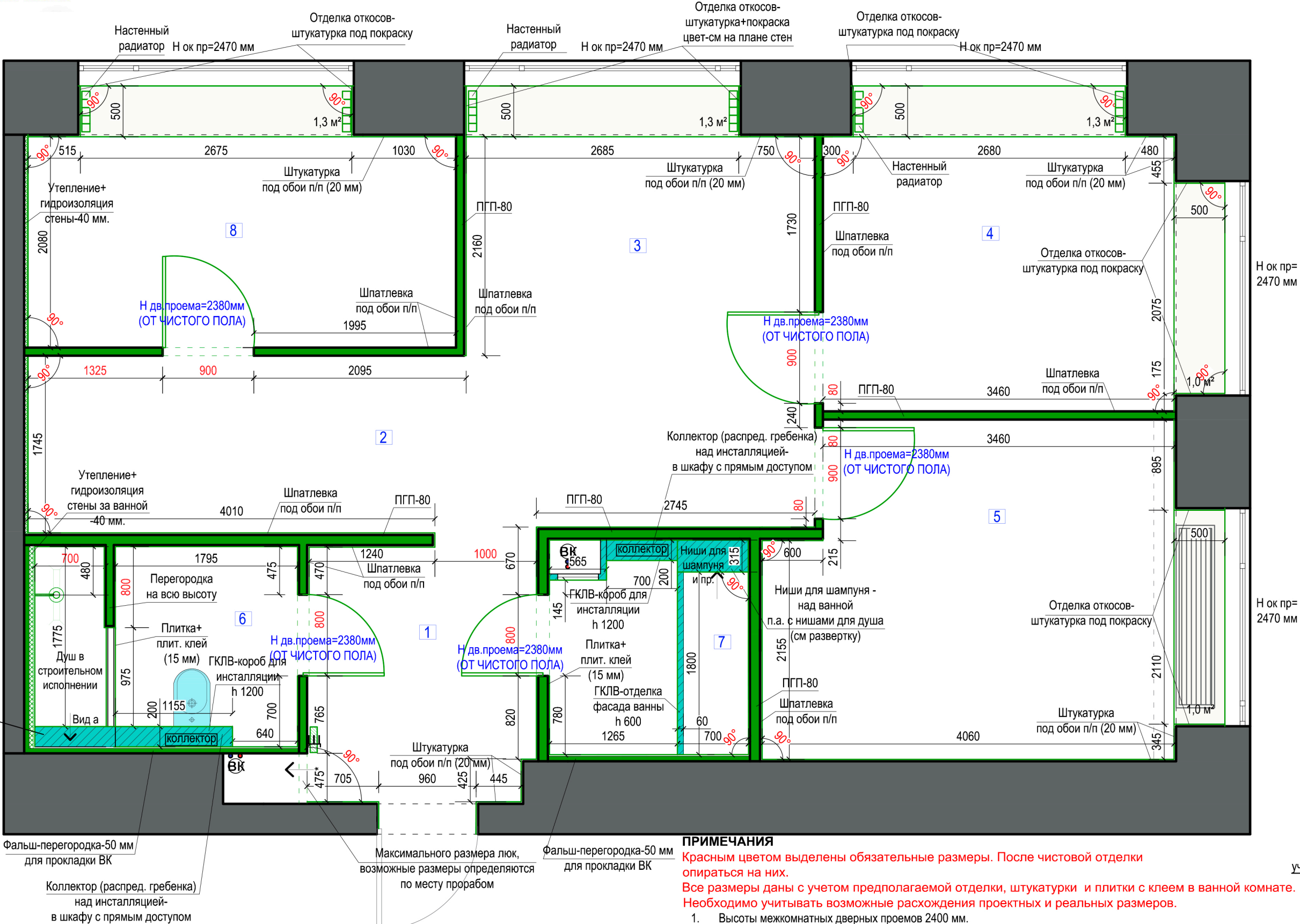
Экспликация помещений		
№	Наименование	S, м²
1	Прихожая	6,7
2	Кухня	14,5
3	Гостиная	16,2
4	Детская	13,7
5	Спальня	15,0
6	Ванная 1	5,2
7	Ванная 2	3,7
Общая площадь		75,0

Условные обозначения

	Несущие стены
	Демонтаж перегородок из ГКЛ
	Демонтаж внутрип. конвектора отопления (подключение по полу)
	Демонтаж щита электрического распределительного
	Стояк водоотвода и канализации
	ХВС/ГВС

Перепланировка подлежит
проектному согласованию
с соответствующими
инстанциями

Стадия	Лист	Листов
РП	6	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



- ПРИМЕЧАНИЯ**
Красным цветом выделены обязательные размеры. После чистовой отделки опираться на них.
Все размеры даны с учетом предполагаемой отделки, штукатурки и плитки с клеем в ванной комнате.
Необходимо учитывать возможные расхождения проектных и реальных размеров.
1. Высоты межкомнатных дверных проемов 2400 мм.
 2. Высота оконных проемов 2470мм.
 3. В помещениях ванных (пом.6, 7) предусмотреть ревизионные люки с дверцами для доступа к коммуникациям ВК.

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

ПЛАН МОНТАЖА
Адрес объекта:

Адрес объекта:

1	Прихожая	5,7
2	Кухня-столовая	13,3
3	Гостиная	8,7
4	Детская	11,7
5	Спальня	13,9
6	Ванная 1	5,1
7	Ванная 2	3,9
8	Спальня-кабинет	10,1
Общая площадь		72,4

Условные обозначения	
	Несущие стены
	Перегородки/конструкции из ГКЛ
	Монтаж ПГП-80
	Монтаж нового щита электрического распределительного
	Оконные откосы-штукатурка под покраску, S=5,9 м²
	Стояк водоотвода и канализации/ ХВС/ГВС



Стадия	Лист	Листов
РП	7	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



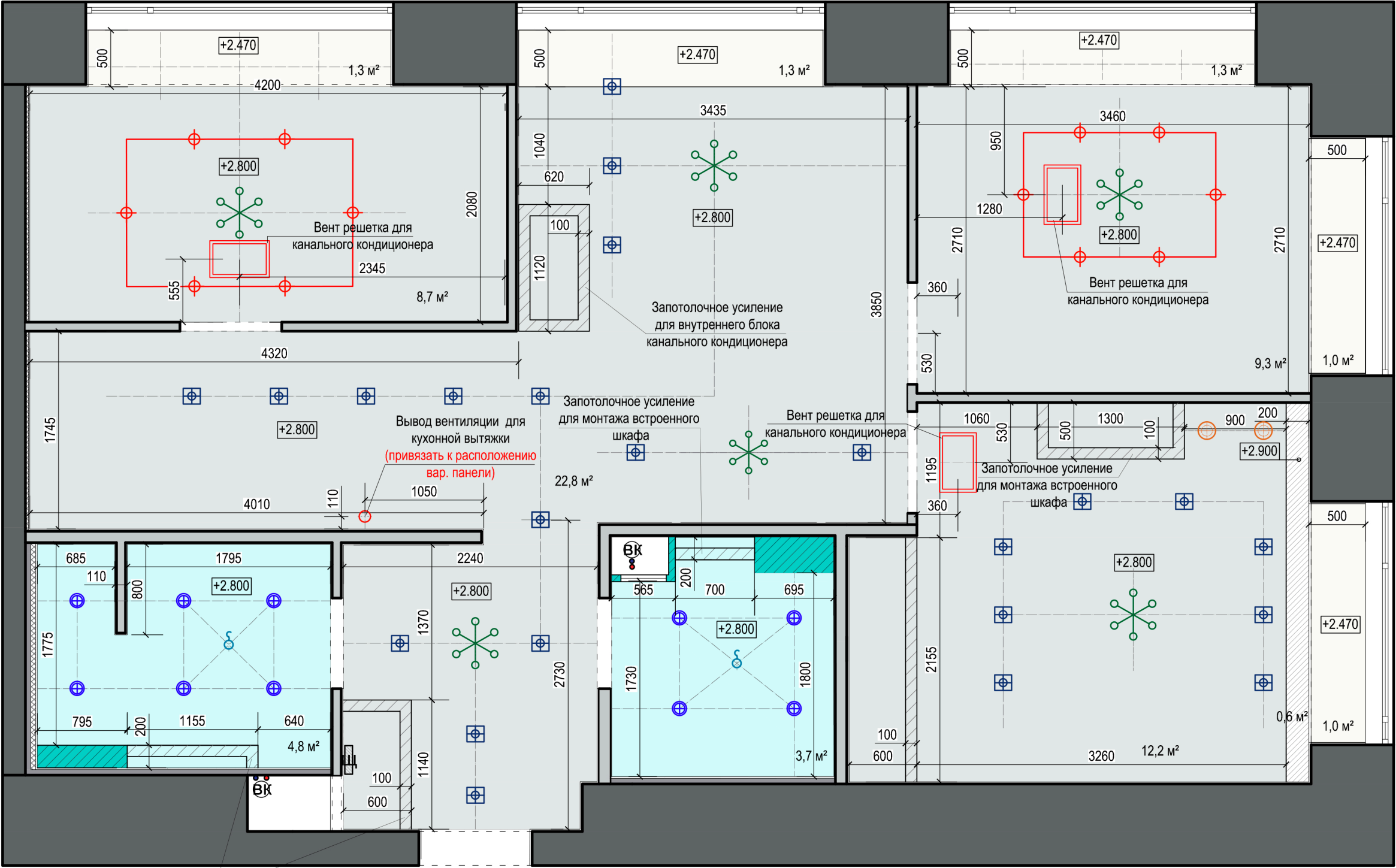
1. Все отметки высот привязки розеток даны от чистого пола до центра рамок розеток.
2. В мокрых зонах (ванная, раковина на кухне) установить влагозащитные розетки.
3. Расположение и привязку розеток в зоне кухни уточнять у выбранного Заказчиком производителя кухни.
4. Уточнить расположение выводов для принудительной вентиляции по месту.
5. Существующие розетки заглушить.
6. Розетки (не эл выводы) для подсветки зеркал в ванных-пожелание Клиента.

Стадия	Лист	Листов
РП	8	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



ПРИМЕЧАНИЕ

- 1. Итоговые материалы потолочных покрытий зависят от выбора Заказчика.
- 2. Отметки высот указаны от "чистого пола" (0.000).
- 3. Высота потолка указана, с учетом чистового отд. материала.
- 4. Расстояние от перекрытия до натяжного потолка 100 мм.
- 5. Точное расположение внутри блока канального кондиционера и вент. решеток определить по месту.
- 6. Размеры и привязки вент решеток и внутри блока канального кондиционера уточняются производителем.
- 7. Вент решетку канального кондиционера в детской отцентровать по горизонтальной линии светильников.



Запотолочное усиление для монтажа встроенного шкафа

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

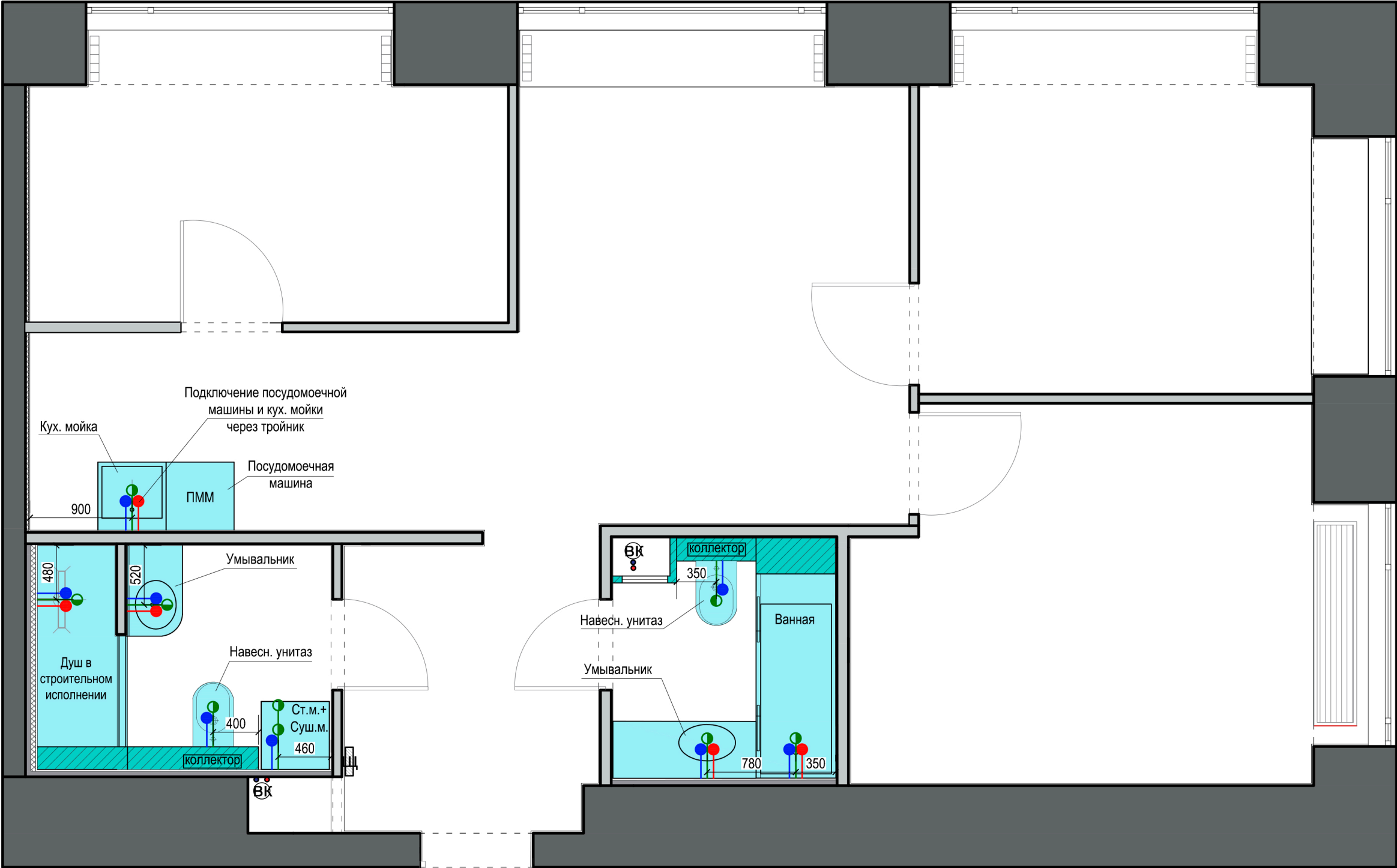
ПЛАН ПОТОЛКОВ

Адрес объекта:

Условные обозначения

	Потолок натяжной цвет: белый мат. S=53 м²
	Металлические направляющие кол-во: 3,4 м.п.
	Натяжной потолок ПВХ цвет: белый мат. S=8,5 м²
	Оконные откосы (см план монтажа)
	Запотолочное усиление кол-во: 11,0 м.п.
	ГКПВ-конструкции (см план монтажа)
	Влагостойкий светильник -10 шт.
	Светильник накладной-23 шт.
	Светильник навесной-2 шт.
	Светильник потолочный-6 шт.
	Принудительная вентиляция-2 шт.
	Трековый светильник, кол-во: 12 шт.

Стадия	Лист	Листов
РП	9	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



ПРИМЕЧАНИЯ

- 1. Все привязки уточнять по месту, согласно тех. картам сантехнического оборудования.
- 2. Установить, где необходимо краны для перекрытия воды.
- 3. Установить защиту от протечек.

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

ПЛАН ПРИВЯЗКИ САНТЕХНИЧЕСКИХ ВЫВОДОВ	
---	--

Адрес объекта:	
----------------	--

Условные обозначения	
	Холодное водоснабжение
	Горячее водоснабжение
	Канализационная труба

Стадия	Лист	Листов
РП	12	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Полки
цвет: Egger H1344 STG3
Дуб Шерман коньяк коричневый

Кух гарнитур-заказная позиция
цвет: Egger H1344 STG3
Дуб Шерман коньяк коричневый

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

КОЛЛАЖ ОБЕДЕННОЙ ЗОНЫ
КУХОННЫЙ ГАРНИТУР ВАРИАНТ 1

Адрес объекта:

Стол обеденный Wave
119-149X75X75 CM
OgogoHome



Стул Бормио темно-зеленая эконожа
+ ножки черные арт. 54694



Стадия	Лист	Листов
РП	13	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
КОЛЛАЖ ОБЕДЕННОЙ ЗОНЫ КУХОННЫЙ ГАРНИТУР ВАРИАНТ 2	
Адрес объекта:	



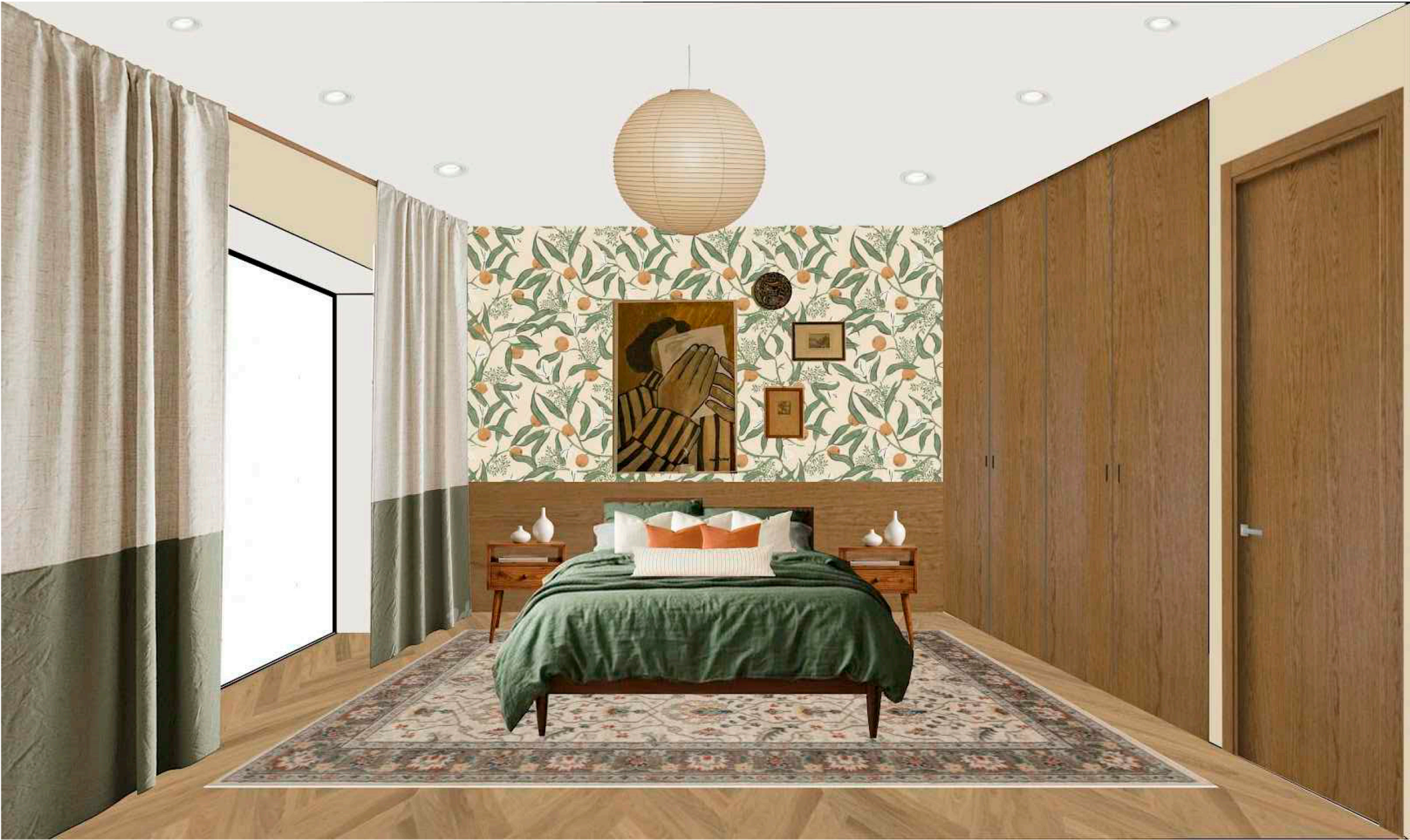
Стадия	Лист	Листов
РП	14	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
КОЛЛАЖ СПАЛЬНИ ВАРИАНТ 1	
Адрес объекта:	

Стадия	Лист	Листов
РП	15	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
КОЛЛАЖ СПАЛЬНИ ВАРИАНТ 2	
Адрес объекта:	



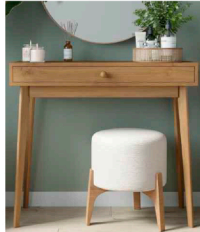
Стадия	Лист	Листов
РП	16	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Стеллаж-заказная позиция
цвет: Egger H1344 STG3
Дуб Шерман коньяк коричневый

Полукресло Eva
фабрики Sevensedie

Туалетный столик
арт 4913700198
80 см

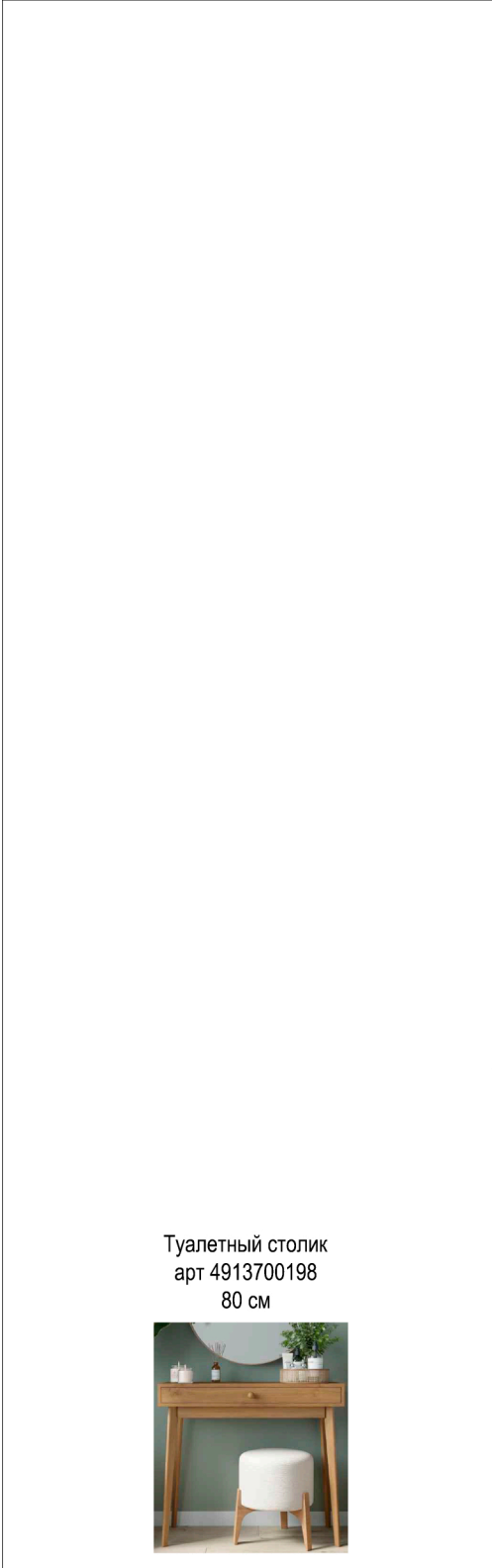


Дизайнер	
Заказчик	

Согласовано

КОЛЛАЖ СПАЛЬНИ
ВИД 2

Адрес объекта:



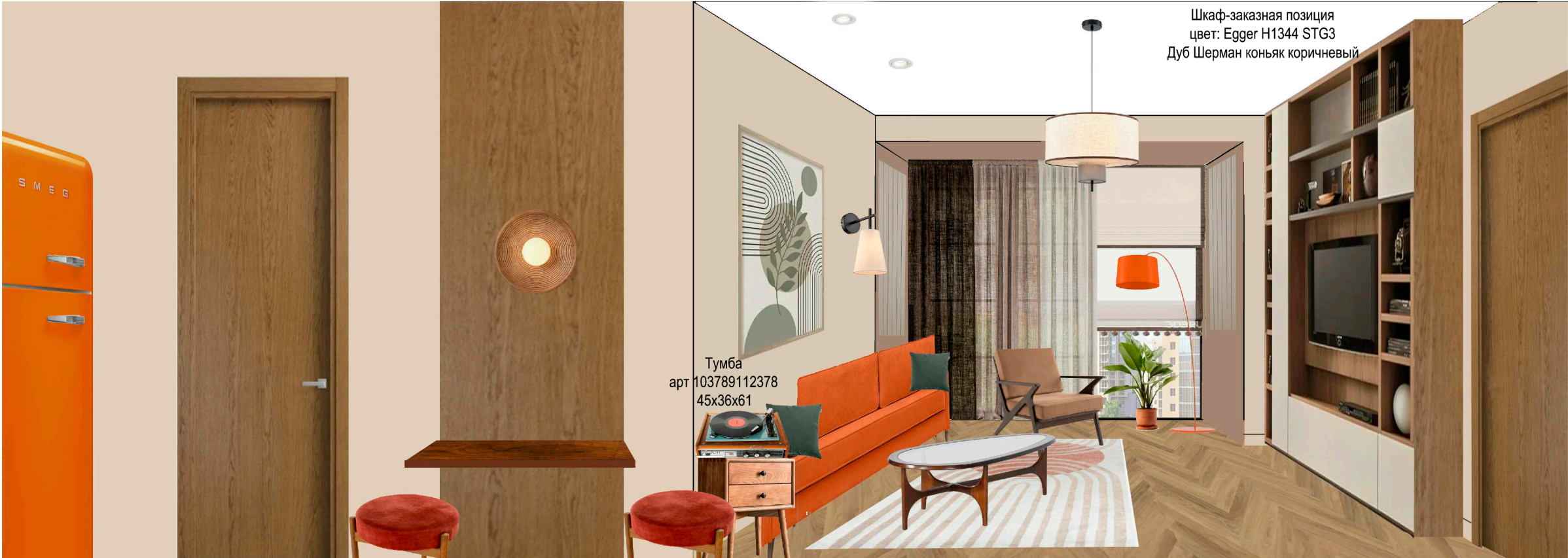
Стадия	Лист	Листов
РП	17	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
КОЛЛАЖ ВАННОЙ С ДУШЕМ	
Адрес объекта:	

Стадия	Лист	Листов
РП	18	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
КОЛЛАЖ ГОСТИНОЙ	
Адрес объекта:	



Табурет Мэри Поппинс Обивка экзамша оранж/
Цвет ножек натуральный 35x48x35



Диван Хоуп Orange
обивка велюр
Союз-М - Велютто 27
механизм пантограф



Журнальный столик Ellipse
коричневый Массив, Стекло140 x 32 x 60 см
Артикул: IMR-1884127



Кресло для отдыха Бревис
580x790x910



Стадия	Лист	Листов
РП	19	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3

Стеллаж-заказная позиция
цвет: Egger -подобрать
в цвет шкафа



Шкаф-витрина двухдверная
IKEA Style с дверями ст/ст,
цвет – светло-коричневый

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

КОЛЛАЖ КАБИНЕТА ВАРИАНТ 1	
------------------------------	--

Адрес объекта:	
----------------	--

Тумба БЕРТА / BERTA 500
цвет: дуб натуральный



Кресло Клайн Шенилл
Бордовый/Натуральный
ткань: Малоу 44 шенилл



Диван WEST | ВЭСТ трехместный
180(200,220,240)*85*85 см



Стадия	Лист	Листов
РП	20	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

КОЛЛАЖ ДЕТСКОЙ 2

Адрес объекта:



Стеллаж СВК
Артикул 3985148805
1790x350x350



Стадия	Лист	Листов
РП	23	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Дизайнер	
Заказчик	

Согласовано

КОЛЛАЖ ВАННОЙ КОМНАТЫ
С ВАННОЙ

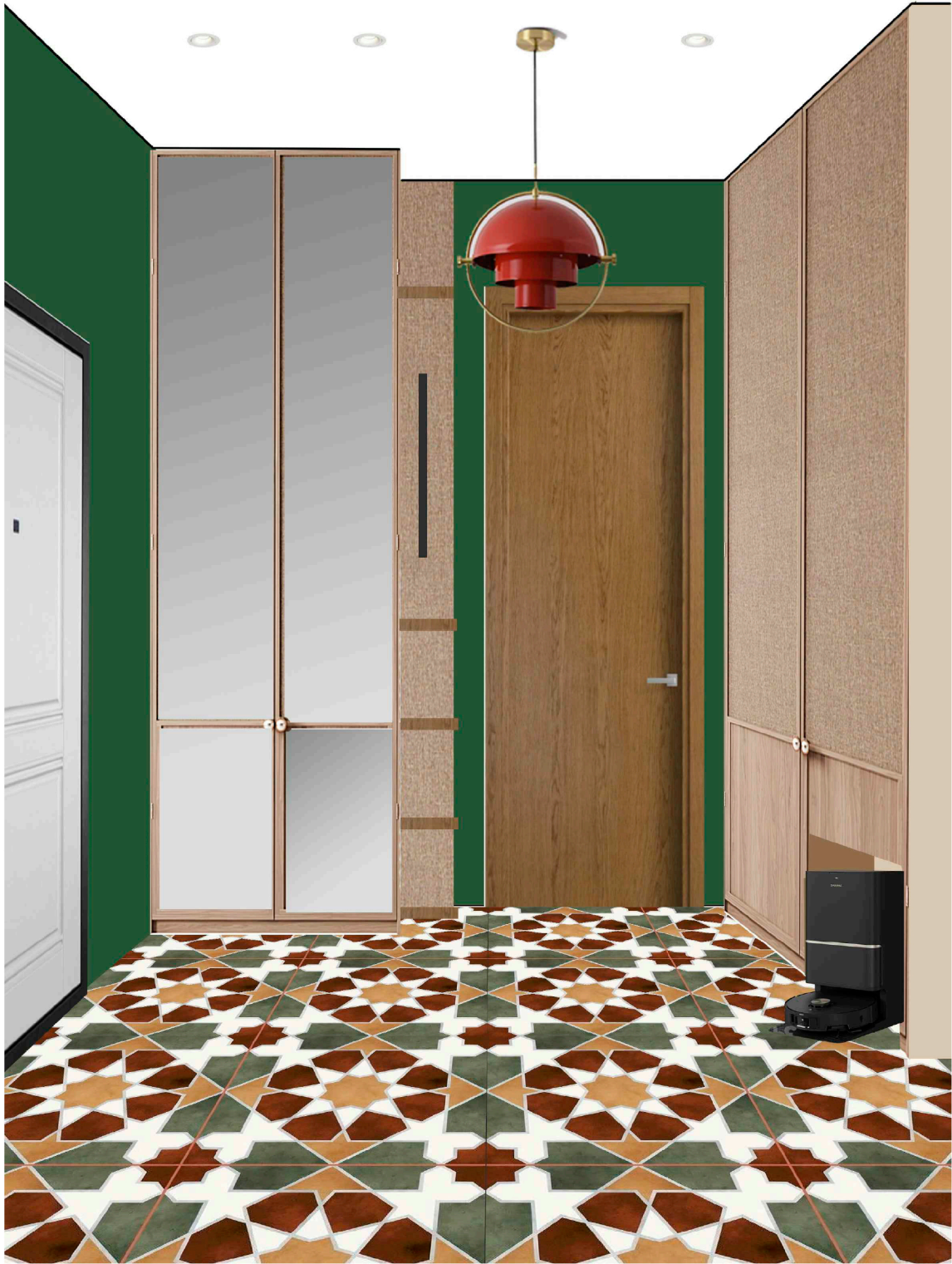
Адрес объекта:

Тумба-заказная
позиция, цвет Egger-
подобрать близко к цвету
коллажа

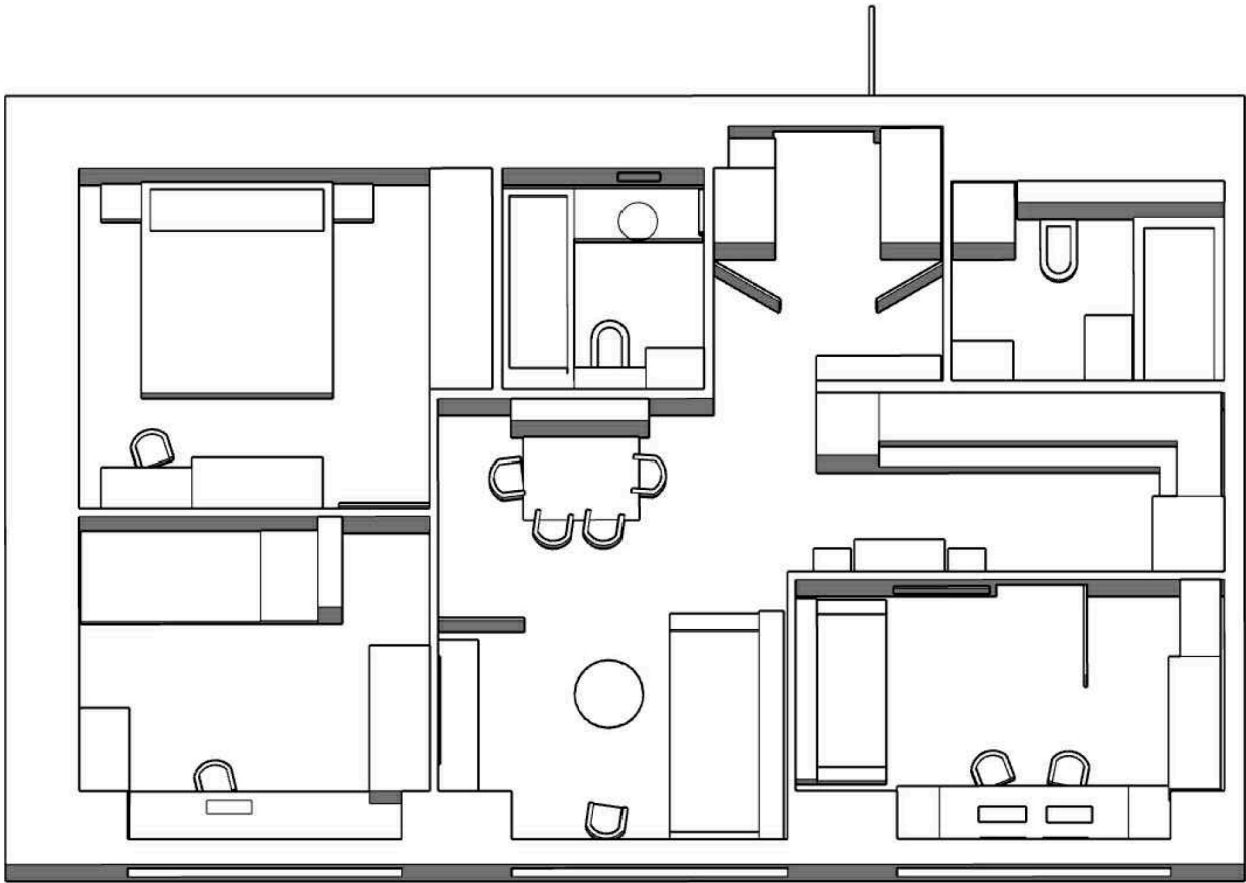
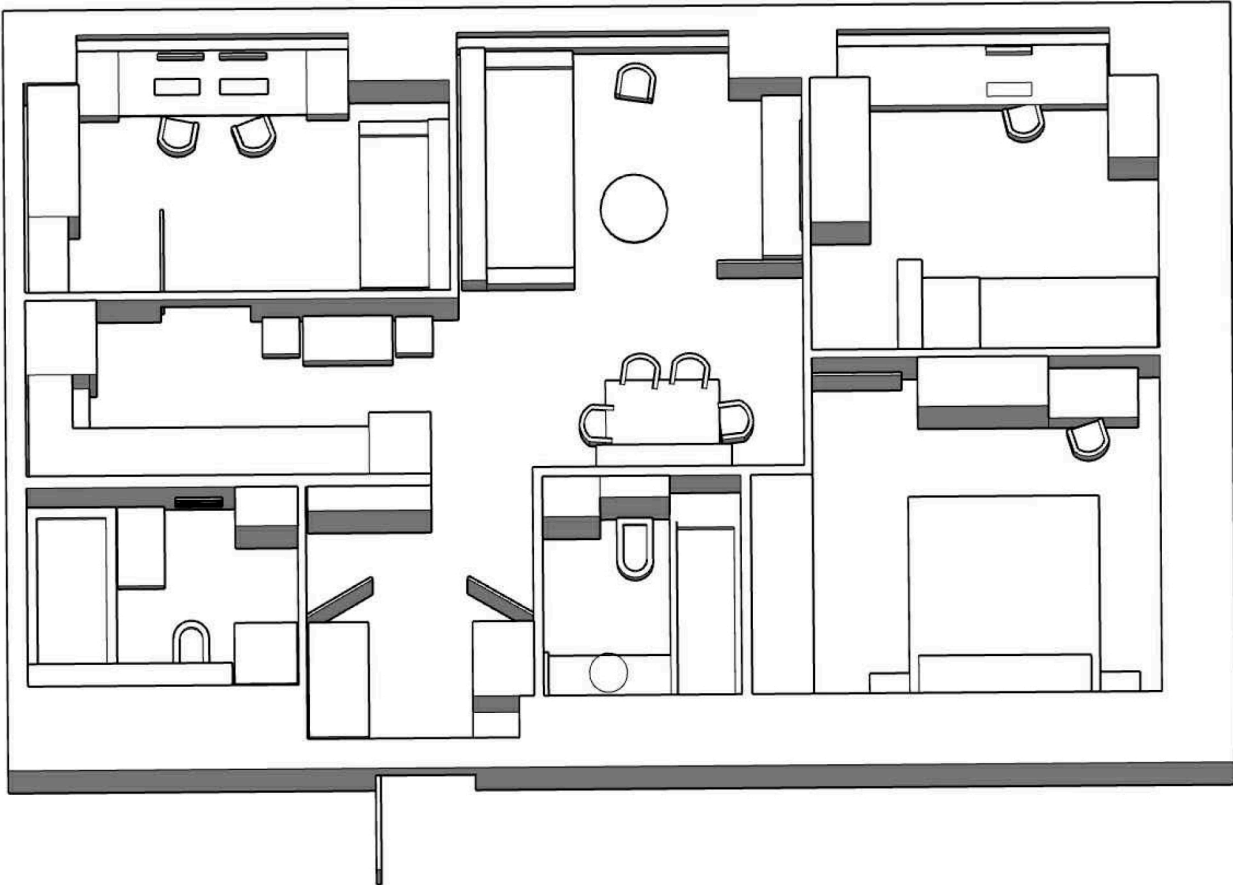
Зеркало Tiffany World 7705 nose
Код товара: 01-152358
70x90 см

Стадия	Лист	Листов
РП	24	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
КОЛЛАЖ ПРИХОЖЕЙ	
Адрес объекта:	



Стадия	Лист	Листов
РП	25	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
3D ЭСКИЗНАЯ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ Ч/Б	

Адрес объекта:

Стадия	Лист	Листов
РП	26	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



РЕМОНТ КВАРТИР

ПРИМЕЧАНИЯ

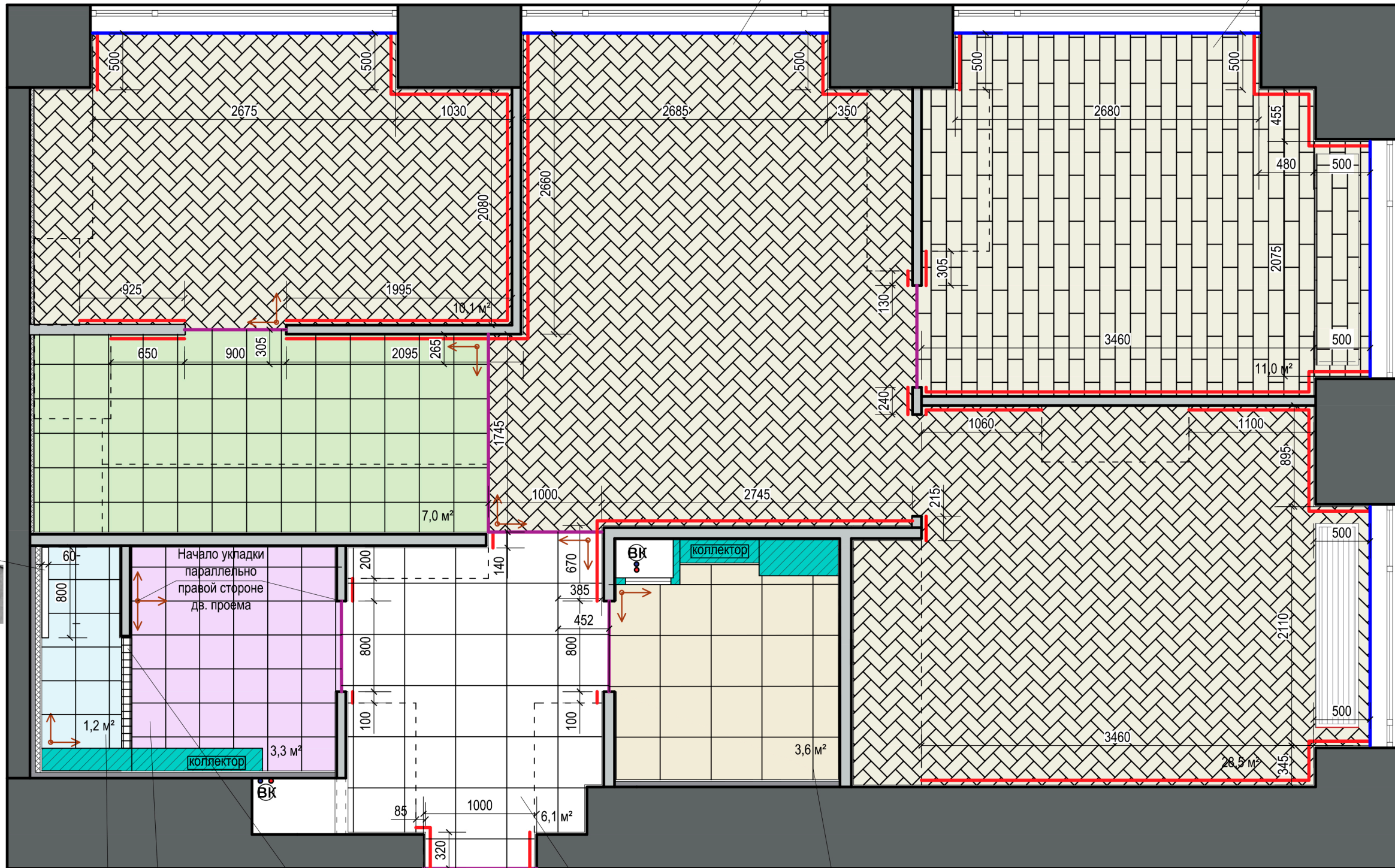
1. Напольное покрытие уложить в спальне и гостиной методом сплошной укладки.
2. Напольный плинтус уложить по периметру всех помещений, за исключением мест за кухонным гарнитуром и встроенной мебелью.
3. Количество напольных материалов указано без запаса на подрезку. Рекомендуется предусмотреть запас 10%.
4. Все отделочные материалы рекомендуется, перед заказом, посмотреть лично.
5. В пом. ванной и кухни перед укладкой напольного покрытия, рекомендуется организация оклеечной гидроизоляции.
6. Укладка напольного покрытия в детской палубная.
7. Плинтус монтировать после установки встроенной мебели.



SPC ламинат Ensten
Уиллоу ECO 103-01
Артикул: 10-010-09482
(4x125x600)



SPC ламинат FirstFloor
Белый дикий лес 1F001
Артикул: 10-010-09796
(4x182x1220)



Трап

Мозаика Natural Mosaic
I-Tile 4M090-15P
298x298x4 мм



Керамогранит Marazzi
Multiquartz White
Rett. 30x30x10,5



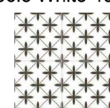
Плитка настенная Equipe
Artisan Ochre 6,5 200x65
см развертку пом. 6



Керамогранит NiceKer Chic Rabat
Green Pre-cut Matt 45.2x45.2x9



Dual Gres NiceKer Chic
Poole White 45x45



Пол на кухне-керамогранит Metlah.Store
YORK (30,5x30,5)A9 раскладка
из октагонов 15,1x15,1см



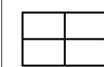
Дизайнер	
Заказчик	

Согласовано

ПЛАН НАПОЛЬНЫХ
ПОКРЫТИЙ

Адрес объекта:

Условные обозначения



Керамогранит NiceKer Chic Rabat
Green Pre-cut Matt 45.2x45.2x9
S=6,1 м² + запас



Керамогранит Metlah.Store YORK
(30,5x30,5)A9 раскл.из окт. 15,1x15,1см
S=7 м² + запас



Направление и начало укладки
напольного покрытия



Плинтус под покраску
кол-во: 32,6 м.п.+ запас



Стыковочный профиль
Prolevigal Progress,
кол-во: 6 м.п.+запас



Микроплинтус (вровень с нап. покрытием),
в цвет нап. покрытия
кол-во: 12,1 м.п.+ запас



Мозаика Natural Mosaic I-Tile 4M090-15P
298x298x4 мм
S=1,2 м² + запас



Керамогранит Marazzi Multiquartz White
Rett. 30x30x10,5
S=3,3 м² + запас



Dual Gres NiceKer Chic
Poole White 45x45
S=3,6 м² + запас

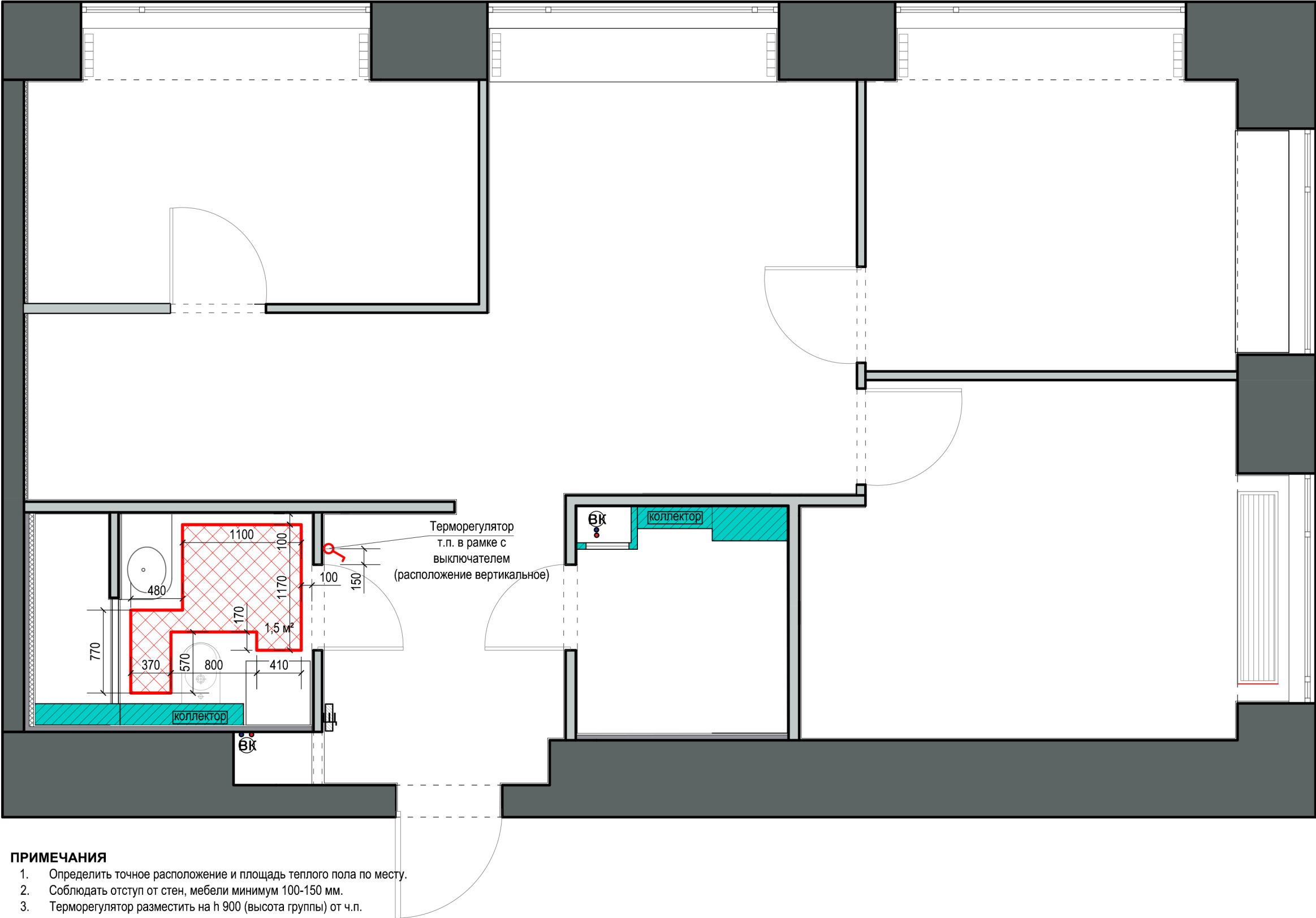


SPC ламинат FirstFloor Белый дикий
лес 1F001 Артикул: 10-010-09796
S= 11,7 м² + запас



SPC ламинат Ensten Уиллоу ECO 103-01
Артикул: 10-010-09482
S=38,6 м² + запас

Стадия	Лист	Листов
РП	27	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3

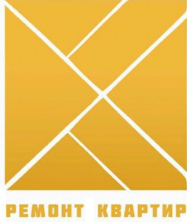


ПРИМЕЧАНИЯ

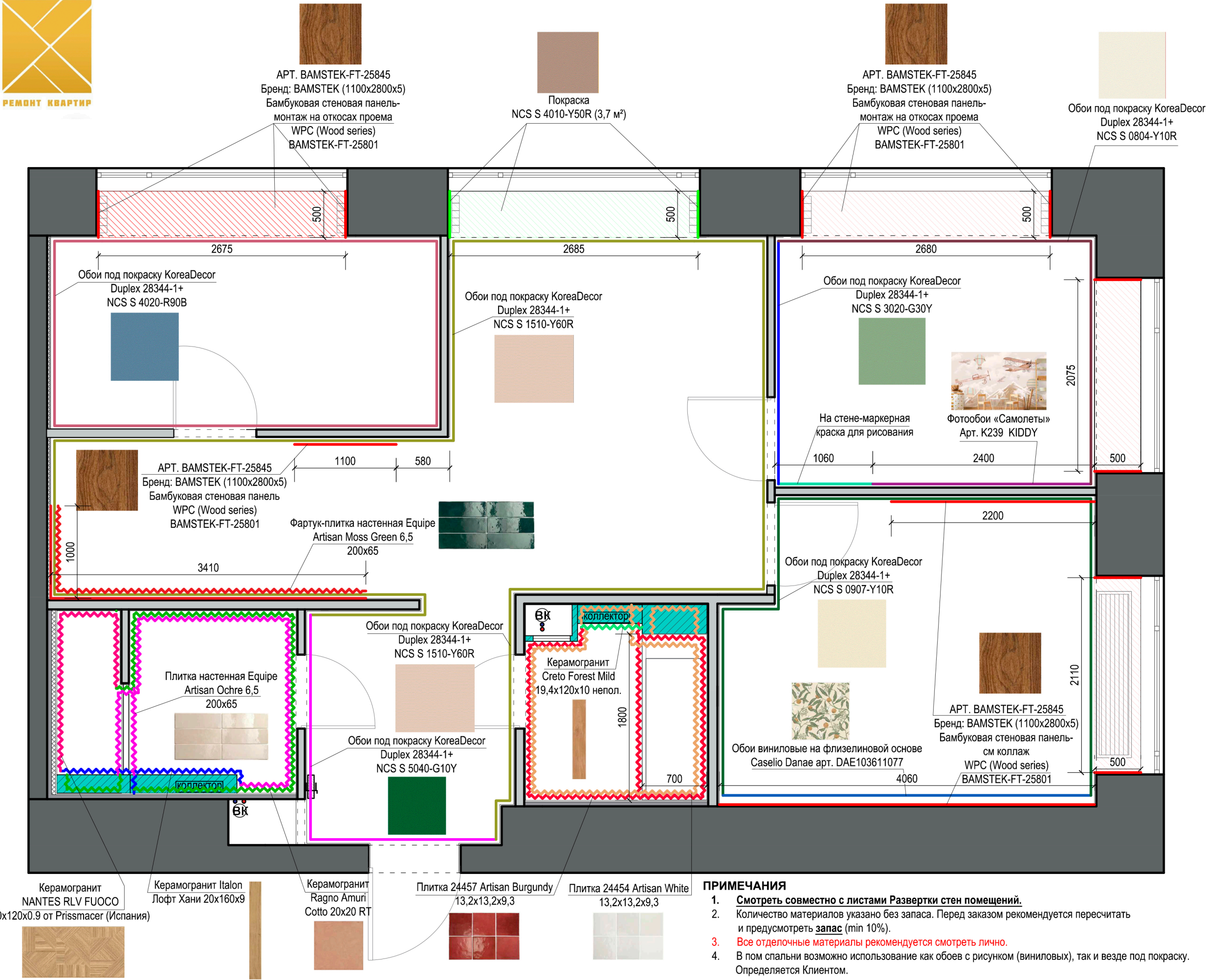
- 1. Определить точное расположение и площадь теплого пола по месту.
- 2. Соблюдать отступ от стен, мебели минимум 100-150 мм.
- 3. Терморегулятор разместить на h 900 (высота группы) от ч.п.

Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	
СХЕМА УКЛАДКИ ТЕПЛОГО ПОЛА	
Адрес объекта:	
Условные обозначения	
	Границы электрического теплого пола, S=1,5 м²
	Терморегулятор теплого пола, кол-во: 1 шт.

Стадия	Лист	Листов
РП	28	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



РЕМОНТ КВАРТИР



Дизайнер	
Заказчик	
Согласовано	

СХЕМА ОТДЕЛКИ СТЕН

Адрес объекта:

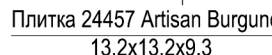
Условные обозначения

	Обои под покраску KoreaDecor Duplex 28344-1+ NCS S 1510-Y60R, S=69,4 м² + запас
	Обои под покраску KoreaDecor Duplex 28344-1+NCS S 4020-R90B S=29,2 м² + запас
	Обои под покраску KoreaDecor Duplex 28344-1+NCS S 0804-Y10R S=4,1 м² + запас
	Фотообои «Самолеты» Арт. K239 KIDDY размер:2400 (ш)x2800 (в)+ запас
	Обои под покраску KoreaDecor Duplex 28344-1+NCS S 3020-G30Y S=5,2 м² + запас
	Обои под покраску KoreaDecor Duplex 28344-1+NCS S 0907-Y10R S=21,1 м² + запас
	Фартук-плитка настенная Equipe Artisan Moss Green 6,5 200x65 S=2,6 м² + запас
	Керамогранит NANTES RLV FUOCO 60x120x0.9 от Prissmacer S=9,1 м² + запас
	Плитка настенная Equipe Artisan Ochre 6,5 200x65 S=5,6 м² + запас
	Керамогранит Ragno Amuri Cotto 20x20 RT S=9,1 м² + запас
	Керамогранит Italon Лофт Хани 20x160x9 S=4,2 м² + запас
	Плитка 24457 Artisan Burgundy 13,2x13,2x9,3 S=8,2 м² + запас
	Плитка 24454 Artisan White 13,2x13,2x9,3 S=12,2 м² + запас
	Керамогранит Creto Forest Mild 19,4x120x10 непол. S=0,8 м² + запас
	Обои виниловые на флиз. основе Caselio Danae арт. DAE103611077 S=6,6 м² + запас
	Бамук. стен. панель АРТ. BAMSTEK-FT-25845 Бренд: BAMSTEK (1100x2800x5) кол-во:17 шт. + запас
	Обои под покраску KoreaDecor Duplex 28344-1+NCS S 5040-G10Y S=8 м² + запас
	На стене-маркерная краска для рисования, S=2,8 м² + запас

ПРИМЕЧАНИЯ

- Смотреть совместно с листами Развертки стен помещений.
- Количество материалов указано без запаса. Перед заказом рекомендуется пересчитать и предусмотреть **запас** (min 10%).
- Все отделочные материалы рекомендуется смотреть лично.
- В пом спальни возможно использование как обоев с рисунком (виниловых), так и везде под покраску. Определяется Клиентом.

Стадия	Лист	Листов
РП	30	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



1. Размеры ниш в ваннах определяются по факту, в соответствии с фактическими размерами помещения после черновой отделки.
2. При подсчете материала для отделки стен, была учтена верхняя поверхность инсталляции.



РАЗВЕРТКА ВАННОЙ (ПОМ 7)

Адрес объекта:

Условные обозначения

Направление и начало укладки настенного покрытия

Стадия	Лист	Листов
РП	31	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



РАЗВЕРТКА ВАННОЙ (ПОМ 6)

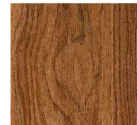
Адрес объекта:

Условные обозначения

Направление и начало укладки настенного покрытия

1. Размеры ниш в ванных определяются по факту, в соответствии с фактическими размерами помещения после черновой отделки.
2. При подсчете материала для отделки стен, были учтены внутренние поверхности ниш, верх борта душа и верхняя поверхность инсталляции.

Стадия	Лист	Листов
РП	32	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3



Стадия	Лист	Листов
РП	33	33
Дата	Масштаб	Формат
2026	1:40	A3